

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui drept de servitute pe parcela înscrisă în C.F. 42863 Salcea

Consiliul local al orașului Salcea, județul Suceava,
Analizând:

- Referatul de aprobare al primarului orașului Salcea înregistrat la nr. 9562 din 20.06.2025;
 - Raportul de specialitate al administratorului public al orașului Salcea înregistrat la nr. 9563 din 20.06.2025;
 - Raportul de avizare a:
 - Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, serviciu și comerț înregistrat la nr. 9654 din 24.06.2025,
 - Comisia pentru învățământ, sănătate familie, muncă și protecție socială, activități social culturale, culte protecție copii înregistrat la nr. 9655 din 24.06.2025,
 - Comisia pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice a drepturilor cetățenilor înregistrat la nr. 9656 din 24.06.2025;
 - Cererea nr. 6243/10.04.2025 formulată de Șerban Augustin și Șerban Adela prin împuternicit Onofrei Emanuel Pavel ;
 - Adresa 20811/08.08.2024 transmisă de Consiliul Județean Suceava;
 - Prevederile art. 551 pct.6, ale art.617 alin.(1), ale art.619, ale art. 695, ale art.755(1), ale art. 756 și ale art. 759 alin.(1) din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil, cu completările și modificările ulterioare; - --
Prevederile art. 108 lit. e, ale art. 140 alin. (1) și (3) și pe cele ale art. 196 alin. (1), lit. "a", ale art. 197 (1) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată;
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „a” din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată:

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 – Se aprobă acordarea unui drept de servitute de trecere auto și pietonal pentru suprafață de 3.330mp, din terenul proprietate privată a orașului Salcea în favoarea S.C. All Biopsy S.R.L. pentru terenul identificat cu nr. cadastral 42863 salcea, potrivit Anexei nr.1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Se aprobă contractul de servitute de trecere auto și pietonal care va cuprinde clauze privind drepturile și obligațiile părților, conform Anexei nr. 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3 – Se stabilește cuantumul despăgubirii pentru acordarea unui drept de servitute de trecere, cu piciorul și auto, pentru suprafața de 3.330 mp din terenul proprietate privată a orașului Salcea, la valoarea de 1,50lei/mp/lună.

ART. 4 – Despăgubirea se va indexa de drept anual, cu indicele de inflație prognozat, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Salcea conform indicelui real comunicat de Institutul Național de Statistică.

ART. 5 - În situația în care terenul ce face obiectul transmiterii nu este întreținut ori va fi afectat de proiecte ale administrației publice locale, județene sau naționale dreptul de servitute de trecere auto și pietonal se poate retrage în baza unei notificări prealabile.

ART. 6 - Se împuternicește Primarul Orașului Salcea să semneze contractul de servitute de trecere.

ART. 7 – Primarul Orașului Salcea va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

ART. 8 – Hotărârea va fi comunicată Primarului Orașului Salcea, solicitantului dreptului de servitute Instituției Prefectului și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și publicare pe site-ul instituției prin grija secretarului general.

Președinte

RUSÎNAC DANIEL

Contrasemnează

Secretar general

Petraș Ionică- Dă